



МИНОБРНАУКИ РОССИИ
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Омский государственный педагогический университет»
(ФГБОУ ВО «ОмГПУ»)

П Р И К А З

14. 01. 2019

№ 01-06/2

О порядке предоставления услуг проживания
в общежитиях ОмГПУ (Красногвардейская, 4),
(Романенко, 16)

В соответствии с Федеральным законом от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», руководствуясь Уставом,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Установить стоимость оказания услуг временного размещения для проживания в общежитиях ОмГПУ (Красногвардейская, 4), (Романенко, 16) (далее общежития ОмГПУ) в соответствии с прейскурантом (Приложение 1).
2. Утвердить форму договора на оказание услуг проживания в общежитиях ОмГПУ (Приложение 2).
3. Заинтересованным лицам, планирующим размещение в общежитиях ОмГПУ, в срок не позднее 3-х рабочих дней до предполагаемой даты заезда представлять заявку (Приложение 3) в письменной форме: каб. 238 г. Омск, набережная Тухачевского, 14. тел. для справок: 8 (3812) 23-12-20.
4. Заведующему общежитием (ул. Красногвардейская, 4) И.В. Мельниченко:
 - 4.1. в случае принятия положительного решения ректором/проректором ОмГПУ о предоставлении услуг проживания в общежитиях ОмГПУ, осуществлять заключение договоров по установленной форме (Приложение 2) с определением стоимости услуг в соответствии с прейскурантом, указанным в п. 1 настоящего приказа;
 - 4.2. осуществлять учет и контроль деятельности общежитий ОмГПУ посредством ведения в электронном виде реестра заключенных договоров на оказание услуг проживания в общежитиях ОмГПУ.
5. Управлению финансов и контроля (Силантьева М.В.) денежные средства, поступающие за оказание услуг проживания в общежитиях ОмГПУ, зачислять на лицевую карточку

«Общежитие студентов и аспирантов».

6. Приказ и.о. ректора «О порядке предоставления услуг временного проживания в общежитиях ОмГПУ (Красногвардейская, 4), (Романенко, 16)» от 04.09.2018 № 01 – 14/28 считать утратившим силу с даты издания настоящего приказа.

7. Общему отделу (Стишенко Л.Д.) довести настоящий приказ до сведения руководителей структурных подразделений.

8. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Врио ректора

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large, stylized initial 'И' followed by a horizontal line extending to the right.

И.И. Кротт

Приложение 1

к приказу врио ректора ФГБОУ ВО «ОмГПУ»
№ 01-06/2 от 14 января 2019

УТВЕРЖДЕНО
Врио ректора
ФГБОУ ВО «ОмГПУ»


И.И. Кротт
14 января 2019

Стоимость услуг временного размещения для проживания в общежитиях ОмГПУ

№ п/п	Вариант размещения	Стоимость за сутки (руб.) в т.ч. НДС 20%
1	одноместное размещение в двухместной комнате по инициативе заказчика в общежитии (Красногвардейская, 4)	450,00 стоимость комнаты
2.	одноместное размещение в трехместной комнате по инициативе заказчика в общежитии (Красногвардейская, 4)	600,00 стоимость комнаты
3.	двухместное размещение, трёхместное размещение в общежитии (Красногвардейская, 4)	250,00 стоимость места в комнате
4.	двухместное размещение, трёхместное размещение в общежитии (Романенко, 16)	150,00 стоимость места в комнате

Приложение 2

к приказу врио ректора ФГБОУ ВО «ОмГПУ»
№ 01-06/2 от 14 января 2019

ДОГОВОР № _____
на оказание услуг проживания в общежитиях ОмГПУ

г. Омск

« _____ » _____ 20__

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Омский государственный педагогический университет», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице _____, действующего на основании доверенности от « _____ » _____ 20__ № _____, и _____, именуем _____, в дальнейшем «Заказчик», действующий на основании _____, с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем «Стороны» или по отдельности «Сторона», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Общие положения

1.1. В соответствии с настоящим договором Исполнитель обязуется оказать услуги, указанные в п. 1.2. настоящего договора, а Заказчик обязуется принять и оплатить эти услуги.

1.2. Исполнитель обязуется оказать Заказчику услуги проживания в общежитии ОмГПУ (Красногвардейская, 4) / (Романенко, 16) (подчеркнуть нужное)

на следующих условиях: количество _____ (_____) чел.

1. _____ (ФИО)
2. _____ (ФИО)
3. _____ (ФИО)

Условия размещения:

- одноместное размещение в двухместной комнате по инициативе проживающего - _____
кол-во комнат
- одноместное размещение в трехместной комнате по инициативе проживающего - _____
кол-во комнат
- двухместное размещение – _____ (кол-во мест/комнат)
- трёхместное размещение - _____ (кол-во мест/комнат)

Период пребывания/срок оказания услуг: _____ (_____) суток

с « _____ » _____ 20__ по « _____ » _____ 20__

Конкретный номер комнаты определяет заведующий соответствующего общежития.

1.3. Услуги считаются оказанными в установленном объеме и с надлежащим качеством, если Заказчиком подписан акт сдачи-приемки оказанных услуг и в течение трехдневного срока после окончания срока оказания услуг в адрес Исполнителя не представлено Заказчиком письменной претензии.

2. Цена договора и порядок расчетов

2.1. Цена настоящего договора составляет: _____ (_____) руб. _____ коп., в т.ч. НДС 20 % _____ (_____) руб. _____ коп.

2.2. В цену договора входят: стоимость оказываемых услуг, расходных материалов, расходы на уплату налогов, сборов, и других обязательных платежей Исполнителя, связанных с исполнением настоящего договора.

2.3. Оплата Заказчиком услуг производится авансированием, следующим способом:

- путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя на основании счета, выставленного Исполнителем, не позднее суток до предполагаемой даты заезда;
- оплата в кассу ОмГПУ не позднее даты заезда.

3. Обязанности сторон

3.1. Исполнитель обязан:

3.1.1. Оказать Услуги, с надлежащим качеством, в полном объеме и в срок, в соответствии с разделом 1 настоящего договора.

3.1.2. Безвозмездно исправить по требованию Заказчика все выявленные недостатки, если в процессе оказания услуг Исполнитель допустил отступление от условий договора, ухудшившее качество услуг.

3.1.3. Ознакомить Заказчика с правилами поведения в помещениях и на территории общежития ОмГПУ, установленными для сотрудников и проживающих в общежитии, правилам техники безопасности, противопожарной защиты. Исполнитель информирует Заказчика о материальной ответственности за сохранность и целостность материальных ценностей в предоставляемых помещениях, за которые Заказчик несет индивидуальную ответственность.

3.1.4. Обеспечить беспрепятственный доступ в общежитие по временным пропускам лиц, указанных в п. 1.2. договора.

3.2. Исполнитель вправе:

3.2.1. Запрашивать у Заказчика информацию, необходимую для надлежащего исполнения договора.

3.3. Заказчик обязан:

3.3.1. Оплатить Услуги по цене и в срок, установленные настоящим договором, принять оказанные надлежащим образом Услуги

3.3.2. Ознакомиться и соблюдать правила поведения в помещениях и на территории общежития ОмГПУ, установленные для сотрудников и проживающих в общежитии, правила техники безопасности, противопожарной защиты.

3.3.3. Обеспечить бережную эксплуатацию имущества Исполнителя, не допускать его повреждения. В случае повреждения возмещать затраты Исполнителя на ремонт (приобретение) имущества исходя из прейскуранта цен, установленного Исполнителем.

3.4. **Заказчик вправе** запрашивать у Исполнителя информацию, необходимую для надлежащего исполнения договора.

4. Ответственность сторон

4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств, предусмотренных настоящим контрактом, Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

4.2. В случае возникновения разногласий все вопросы решаются путем направления в установленном порядке мотивированной претензии. Срок рассмотрения претензии – 10 (десять) дней со дня получения. При невозможности прийти к согласию Сторон спор передается на рассмотрение в суд по месту нахождения Исполнителя.

4.3. Исполнитель не несет ответственности перед Заказчиком за сохранность личных вещей, ценностей и документов в течение всего периода оказания услуг Заказчику.

5. Обстоятельства непреодолимой силы

5.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если такое неисполнение явилось следствием непреодолимой силы, возникшей после заключения настоящего договора. К обстоятельствам непреодолимой силы относятся: землетрясение, наводнение, иные стихийные бедствия, забастовка и другие события, препятствующие полному или частичному исполнению по настоящему договору. Факт наличия таких обстоятельств должен быть подтвержден справками Торгово-промышленной палаты Российской Федерации в течение 3 (трех) дней с момента наступления таких обстоятельств. Сторона, для которой создались такие обстоятельства, обязана незамедлительно уведомить об этом другую Сторону.

6. Изменение, дополнение и расторжение договора

6.1. Настоящий договор может быть изменен и дополнен по соглашению Сторон только по основаниям, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации и настоящим договором.

6.2. Все изменения и дополнения к настоящему договору действительны, если они оформлены в виде дополнительного соглашения к настоящему договору и подписаны надлежащим образом уполномоченными на то представителями Сторон.

6.3. Настоящий договор может быть расторгнут в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации, по следующим основаниям:

6.3.1. по соглашению Сторон;

6.3.2. по решению суда на основании требований одной из Сторон в случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

7. Срок действия договора

7.1. Договор вступает в силу с даты заключения, проставленной в правом верхнем углу на первой странице договора, и действует до « _____ » _____ 20 _____.

8. Заключительные положения

8.1. Споры и разногласия, возникающие в процессе исполнения настоящего договора, разрешаются посредством переговоров.

8.2. Претензионный порядок для урегулирования разногласий для Сторон является обязательным в соответствии с п. 4.2. настоящего контракта.

8.3. Настоящий договор составлен в 2-х подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

9. Реквизиты и подписи сторон

Заказчик

Исполнитель

ФГБОУ ВО «ОмГПУ»
 Адрес: 644099, г. Омск,
 набережная Тухачевского, д. 14
 ИНН 5503037623, КПП 550301001
 УФК по Омской области
 (ФГБОУ ВО "ОмГПУ", л/с 20526Х51030)
 Р/с. 40501810500002000483 в Отделении Омск
 БИК 045209001
 ОКТМО: 52701000

В назначении платежа в обязательном порядке указывать текст:

Оплата услуг проживания в общежитии

Код доходов 00000000000000000130

ФИО заказчика по договору

№ _____ от « _____ » _____ 20 _____

_____ (_____)

_____ (_____)

М.П.

М.П.

АКТ СДАЧИ-ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ
к договору № _____ на оказание услуг проживания в общежитиях ОмГПУ
от « _____ » _____ 20 _____

г. Омск

« _____ » _____ 20 _____

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Омский государственный педагогический университет», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице _____, действующего на основании доверенности от « _____ » _____ 20 _____ № _____, и _____, именуем _____

в дальнейшем «Заказчик», действующий на основании _____, с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем «Стороны» или по отдельности «Сторона», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Услуги по договору № _____ на оказание услуг проживания в общежитиях ОмГПУ от « _____ » _____ 20 _____ (далее договор) за период с « _____ » _____ 20 _____ по « _____ » _____ 20 _____ оказаны

Исполнителем в установленные договором сроки, объеме и с надлежащим качеством.

2. В соответствии с условиями договора стоимость услуг по договору составила: _____ (_____) руб. _____ коп., в т.ч. НДС 20 % _____ (_____) руб. _____ коп.

3. Акт составлен в 2 (двух) экземплярах равной юридической силы, по одному экземпляру для каждой из Сторон договора.

4. Подписи уполномоченных представителей сторон:

Заказчик

Исполнитель

ФГБОУ ВО «ОмГПУ»
Адрес: 644099, г. Омск,
набережная Тухачевского, д. 14
ИНН 5503037623, КПП 550301001
УФК по Омской области
(ФГБОУ ВО "ОмГПУ", л/с 20526Х51030)
Р/с. 40501810500002000483
в Отделении Омск
БИК 045209001
ОКТМО: 52701000

_____ (_____)

_____ (_____)

М.П.

М.П.

Приложение 3

к приказу врио ректора ФГБОУ ВО «ОмГПУ»
№ 01-06/2 от 14 января 2019

Врио ректора ФГБОУ ВО «ОмГПУ»
И.И. Кротту

ЗАЯВКА

Прошу заключить договор на оказание услуг проживания в общежитии ОмГПУ по адресу:

г. Омск, ул. _____

на следующих условиях:

Заказчик: _____,

количество размещаемых лиц _____
(_____) чел.

1. _____ (ФИО)

2. _____ (ФИО)

3. _____ (ФИО)

Условия размещения:

- одноместное размещение в двухместной комнате по инициативе проживающего - _____
КОЛ-ВО КОМНАТ
- одноместное размещение в трехместной комнате по инициативе проживающего - _____
КОЛ-ВО КОМНАТ
- двухместное размещение - _____
КОЛ-ВО МЕСТ
- трёхместное размещение - _____
КОЛ-ВО МЕСТ

Период пребывания/срок оказания услуг: _____ (_____) суток

с « _____ » _____ 20____ по « _____ » _____ 20____

Примечание:

Номер комнаты определяет заведующий соответствующего общежития.

_____ (_____)

тел. _____

« _____ » _____ 20____